Утверждена

постановлением администрации

Пановского сельского поселения

от 26.12.2022 г. № 45

**ПРОГРАММА**

**«Использование и охрана земель на территории Пановского сельского поселения на 2023-2025 годы»**

1. **Паспорт программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | «Использование и охрана земель на территории Пановского сельского поселения на 2023-2025 годы» (далее – Программа) |
| Правовые основания разработки программы | - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» |
| Разработчик программы | Администрация Пановского сельского поселения (далее – Администрация) |
| Цели программы | Осуществление мер по охране и рациональному использованию земель Пановского сельского поселения |
| Задачи программы | Обеспечение организации рационального использования и охраны земель на территории Пановского сельского поселения, инвентаризация земель |
| Сроки и этапы реализации программы | 2023-2025 годы |
| Источники финансирования | Реализация Программы не требует финансирования |
| Ожидаемые конечные результаты | - упорядочение землепользования;  - вовлечение в оборот новых земельных участков;  - эффективное использование и охрана земель;  - повышение экологической безопасности населения Пановского сельского поселения и качества его жизни;  - защита   сельскохозяйственных   угодий   от зарастания   деревьями   и   кустарниками, сорными   растениями;  - увеличение налогооблагаемой базы. |

**2. Краткая характеристика сферы реализации Программы**

Земля - важнейшая часть общей биосферы, использование ее связано со всеми другими природными объектами: водами, лесами, животным и растительным миром, полезными ископаемыми и иными ценностями недр земли. Без использования и охраны земли практически невозможно использование других природных ресурсов. При этом бесхозяйственность по отношению к земле немедленно наносит или в недалеком будущем будет наносить вред окружающей среде, приводить не только к разрушению поверхностного слоя земли - почвы, ее химическому и радиоактивному загрязнению, но и сопровождаться экологическим ухудшением всего природного комплекса.

Программа "Использование и охрана земель на территории Пановского сельского поселения на 2023 – 2025 годы" направлена на создание благоприятных условий использования и охраны земель, обеспечивающих реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами в интересах укрепления экономики.

Использование значительных объемов земельного фонда в различных целях накладывает определенные обязательства по сохранению природной целостности всех звеньев экосистемы окружающей среды.

В природе все взаимосвязано. Поэтому нарушение правильного функционирования одного из звеньев, будь то лес, животный мир, земля, ведет к дисбалансу и нарушению целостности экосистемы.

Нерациональное использование земли, потребительское и бесхозяйственное отношение к ней приводит к нарушению выполняемых ею функций, снижению природных свойств. Охрана земли может быть эффективной только тогда, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Охрана земли только тогда может быть эффективной, когда обеспечивается рациональное землепользование.

Проблемы устойчивого социально-экономического развития территории Пановского сельского поселения и экологически безопасной жизнедеятельности его жителей на современном этапе тесно связаны с решением вопросов охраны и использования земель.

На уровне сельского поселения возможно решать проблемы охраны и использования земель в интересах как ныне живущих людей, так и будущих поколений.

На территории Пановского сельского поселения имеются земельные участки для различного разрешенного использования.

Наиболее ценными являются земли сельскохозяйственного назначения, относящиеся к сельскохозяйственным угодьям.

Пастбища и сенокосы на территории поселения по своему культурно-техническому состоянию преимущественно чистые. Сенокосы используются фермерскими и личными подсобными хозяйствами.

Экологическое состояние земель в среднем хорошее, но стихийные несанкционированные свалки, оказывают отрицательное влияние на окружающую среду, и усугубляют экологическую обстановку.

1. **Основные цели и задачи Программы**

Цель Программы:

* использование земель способами, обеспечивающими сохранение экологических систем, способности земли быть средством, основой осуществления хозяйственной и иных видов деятельности;
* предотвращение деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
* обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности;
* улучшение земель, экологической обстановки в сельском поселении;
* сохранение и реабилитация природы сельского поселения для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения;
* систематическое проведение инвентаризация земель, выявление нерационально используемых земель в целях передачи их в аренду (собственность);
* обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, нарушению и другим негативным (вредным) воздействиям;
* сохранения качества земель (почв) и улучшение экологической обстановки;
* защита и улучшение условий окружающей среды для обеспечения здоровья и благоприятных условий жизнедеятельности населения.

Задачи программы:

* повышение эффективности использования и охраны земель;
* оптимизация деятельности в сфере обращения с отходами производства и потребления;
* обеспечение организации рационального использования и охраны земель;
* проведение инвентаризации земель.

1. **Механизм реализации Программы**

Реализация Программы осуществляется в соответствии с нормативно-правовым актом, регламентирующим механизм реализации данной программы на территории Пановского сельского поселения.

Исполнители программы осуществляют:

* нормативно-правое и методическое обеспечение реализации Программы;
* организацию информационной и разъяснительной работы, направленной на освещение целей и задач Программы;
* с целью охраны земель проводят инвентаризацию земель поселения.

Инвентаризация земель проводится для предотвращения деградации, загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности, выявление неиспользуемых, нерационально используемых или используемых не по целевому назначению и не в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, других характеристик земель.

**5. Ожидаемы результаты реализации Программы**

Реализация данной программы будет содействовать:

- упорядочение землепользования;

- вовлечение в оборот новых земельных участков;

- вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения

- повышению инвестиционной привлекательности сельского поселения, соответственно росту экономики, более эффективному использованию и охране земель.

**6. План основных мероприятий Программы**

В рамках программы запланированы мероприятия по повышению эффективности охраны и использования земель на территории Пановского сельского поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия по реализации Программы | Срок исполнения | Ответственные за выполнение мероприятий Программы |
| 1 | Разъяснение землепользователям земельного законодательства Российской Федерации | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 2 | Организация регулярных мероприятий по благоустройству и очистке территорий сельского поселения от мусора | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 3 | Выявление пустующих и нерационально используемых земель, своевременное вовлечение их в хозяйственный оборот | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 4 | Выявление фактов самовольного занятия земельных участков | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 5 | Инвентаризация земель | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 6 | Выявление фактов использования земельных участков, приводящих к значительному ухудшению экологической обстановки | постоянно | Администрация Пановского сельского поселения |
| 7 | Посадка кустарников и деревьев на участках подверженных водной эрозии | Весна/осень | Администрация Пановского сельского поселения |